



DIREZIONE GENERALE MUSEI
DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI CALABRIA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

ATTUAZIONE INTERVENTI PNRR MINISTERO DELLA CULTURA

Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 - Cultura 4.0 del PNRR di competenza del MIC
Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione". Investimento 1.3 "Migliorare l'efficienza energetica in cinema, teatri e musei".

COMUNE DI LAMEZIA TERME

Provincia di Catanzaro



INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MUSEI

LAMEZIA (CZ) - Museo Archeologico Lametino

P.V.T. - Perizia di Variante (non sostanziale)

CUP F84H22000830006

COMMITTENTE

DIREZIONE REGIONALE MUSEI DELLA CALABRIA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Vincenzo Dornetti

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Arch. Rossana Baccari

CONTRAENTE



C.A.E.C. Concorzio Artigiano Edile
Costruttori

Via Nunzio di Giacomo, 36, 97013
Comiso (RG)



Albert Engineering & Project

Via Anacreonte, 7 - 20132
Milano (MI)

PROGETTISTI INDICATI

Progettista responsabile dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche: Arch. Dario Menichetti

Progettista responsabile progetto architettonico: Arch. Valentina Menichini

Progettista responsabile progetti impianti: Ing. Samuele Emmanuello, Ing. Angelo Emmanuello



Studio AARC.it

Via Giuseppe Maria Terreni 32
57122 Livorno (LI)



Albert Engineering & Project

Via Anacreonte, 7 - 20132
Milano (MI)

Disciplina di progetto:

ELABORATI GENERALI

Analisi prezzi unitari di Variante
PVT.A.0G.GE.004

PERIZIA DI VARIANTE

SCALA
1:100

DATA
15/06/2026

[illegible]

NP.PV.INTERF01					
Compenso a per singolo nucleo allestitivo per la gestione integrata delle interferenze derivanti dalla presenza di allestimenti museali, opere d'arte e reperti di pregio, necessaria per l'esecuzione di lavorazioni impiantistiche e/o edili in prossimità o all'interno delle aree espositive. Il prezzo compensa ogni onere derivante dall'obbligo di operare con la massima diligenza e cura per la perfetta conservazione dei beni. Nella quotazione si intendono compresi la movimentazione controllata, l'imballaggio, il trasporto interno e la successiva rimovimentazione e ricollocazione di teche, vetrine, supporti ed elementi espositivi. È altresì inclusa la protezione mediante scatolature antipolvere, schermature anti-urto, teli e sigillature ermetiche, oltre al monitoraggio costante d delle vibrazioni indotte dal cantiere. Il compenso remunera inoltre i maggiori tempi di lavorazione dovuti alle procedure di cautela, alla pulizia e accurata degli ambienti d'intervento e al costante coordinamento con il personale di custodia del museo.					
CAL24_RU.M10.001.003	Operaio edile qualificato	h	28,08	4,6647	130,9848
CAL24_RU.M10.001.003	Operaio edile qualificato	h	28,08	4,6647	130,9848
ANGOLARI	Angolari in cartone pressato	m	0,45	4	1,8
CARTONE	Cartone ondulato doppia onda	m²	1,30	1	1,3
ONDULATO					
DEI_B63057J	Raschietto metallico	cad	5,94	1	5,94
FILM	Film estensibile manuale 23 µm	m²	0,15	1	0,15
ESTENSIBILE					
GOMMAPIUMA	Gommapiuma protettiva 10 mm	m²	4,50	1	4,5
PROTETTIVA					
NASTRO	Nastro adesivo da imballaggio	m	0,035	4	0,14
ADESIVO					
PLURIBALL	Pluriball medio spessore (80-100 g/m²)	m²	0,75	1	0,75
SEPARATORI	Separatori in cartone alveolare	m²	4,25	1	4,25
CARTONE					
TOTALE Costo manodopera € 261,9696 incidenza 73,75% (sul prezzo unit. 93,29%) 15% Spese Generali su € 280,80 10% Utile Impresa su € 322,9195 PREZZO					280,7996 355,2115
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					355,21

3) NP.PV.DISPGEST01

Fornitura e posa in opera di dispositivi di comando KNX per la gestione domotica degli impianti tecnologici, supporti, placche, accessori di montaggio e cablaggio al sistema di automazione edificio.

RU.M11.001.002	Operaio metalmeccanico 5° categoria	h	25,71	1,5	38,565
RU.M11.001.004	Operaio Metalmeccanico 3° categoria	h	23,03	1,5	34,545
DISPOSITIVO DI COMANDO	Dispositivo di comando KNX	cad	80,00	1	80
TOTALE Costo manodopera € 73,11 incidenza 37,75% (sul prezzo unit. 47,75%) 15% Spese Generali su € 80,00 10% Utile Impresa su € 92,00 PREZZO ARROTONDAMENTO PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					153,11 12,00 9,20 174,31 19,37 193,68